

NIORT , le [%date_jour%]

**[%demandeur->nom%]
[%demandeur->adresse%]
[%demandeur->cp%] [%demandeur->ville%]**

Dossier : [%ref_demande%]

Objet : Pré-étude pour l'alimentation en énergie électrique d'un lotissement

Lieu-dit : [%adresse_projet%]

Commune : [%ville_projet%]

Madame, Monsieur

Comme suite à votre demande de pré-étude, nous vous prions de bien vouloir trouver les informations concernant l'alimentation en énergie électrique du dossier cité en objet.

Dans l'attente de connaître la suite que vous réserverez à cette affaire, et restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire,

Nous vous prions de bien vouloir agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

PRE-ETUDE DE RACCORDEMENT D'UN COLLECTIF OU D'UNE ZONE D'ACTIVITE

Etabli le [%date_jour%]

DESCRIPTION DU PROJET

Dossier N°:[%ref_demande%]

Coordonnées du projet :

Adresse	[%adresse_projet%]
Commune :	[%ville_projet%]
Lieu – dit :	[%parcelles->lieu_dit%]
Section :	[%parcelles->sections%]
Parcelles N°	[%parcelles->numeros%]

Selon les données transmises par le Demandeur, la puissance de raccordement de l'ensemble du projet est de [%lotissement->p_racc_totale%] kVA.

Dans cette opération, les modalités concernant la maîtrise d'œuvre et le financement des travaux pourraient être les suivantes :

TRAVAUX ASSURES PAR GEREDIS

Le raccordement du projet nécessite les travaux suivants (construction, fourniture, mise en œuvre et raccordements) :

[%Liste des travaux réalisés par GEREDIS%]

Déroulage câble HTA 150 alu dans une tranchée réalisée toutes suggestions comprises par le demandeur (sablage, système avertisseur, fourreaux Ø 160, rebouchage et bétonnages éventuels selon nos spécifications)

Implantation d'un ou plusieurs supports HTA

Réalisation d'une ou plusieurs remontées aéro-souterraine HTA avec parafoudres

Dépose du réseau HTA aérien

Mise en place d'un poste préfabriqué (sous réserve des autorisations administratives) avec son équipement électrique BT et son jeu d'extrémité intérieur HTA.

Dans ce cadre : Une parcelle de 5 mètres (façade) sur 4 mètres (profondeur) rattachée à la voirie sera mise gracieusement à la disposition de GEREDIS comme indiqué sur le plan joint pour l'implantation du poste de transformation.

Le financement à la charge de GEREDIS est estimé à

[Part GEREDIS] € HT

Le financement à la charge du SIEDS est estimé à

[%devispublic->montant_travaux%] € HT

Le financement à la charge du client est estimé à

[%devisclient->montant_ht%] € HT soit **[Montant**

TTC] € TTC

TRAVAUX ASSURES PAR LE DEMANDEUR

Le raccordement du projet nécessite les travaux suivants (construction, fourniture, mise en œuvre et raccordements) :

[%Liste des travaux à la charge du demandeur%]

- Réalisation de l'ensemble des terrassements des tranchées nécessaires au déroulage des câbles HTA et BT y compris toutes suggestions (sablage, système avertisseur, fourreaux Ø 160, rebouchage et bétonnages éventuels)
- Réalisation du réseau basse tension souterrain sous trottoir en 240 ou 150 Alu
- Grille de fausse coupure dans des socles équipables type S 20 sur trottoir ou dans emplacement sécurisé
- Coffrets S 22 en limite de propriété sur domaine privé équipés de fusibles 60 A d'alimentation des logements et des barrettes de connexion à serrage mécanique
- Les capteurs de téléreport installés sur les coffrets S 22 comme indiqués sur le plan avec terre du drain d'écran à 8 mètres des autres terres
- Le bus de téléreport (câble armé comprenant 2 paires téléphoniques Ø 0.6 mm) depuis les capteurs jusqu'aux différents coffrets S 22
- Les liaisons de branchement entre les accessoires de raccordement et les coffrets S 22 (section câble 35² Alu)

Variante colonne montante:

- Réalisation de la colonne montante selon les prescriptions réglementaires en vigueur.

TRAVAUX ET FINANCEMENT ASSURES PAR CHAQUE CLIENT

- Les liaisons de branchement entre les coffrets S 22 et les panneaux de contrôle intérieurs (câble de section 25² cuivre ou 35² aluminium avec téléreport intégré dans fourreaux de 90, si le câble de téléreport armé et blindé comprenant 2 paires téléphoniques Ø 0.6 mm est séparé, il est déroulé dans un fourreau de Ø 40).

GEREDIS assurera la maîtrise d'œuvre et la pose des panneaux de contrôle (Puissance ≤ 12 kVA) dont le coût est estimé à la charge de chaque client s'élève à la somme de 257 euros TTC.

INFORMATIONS DIVERSES

- L'étude de l'éclairage public n'est pas incluse dans le présent document
- Une ligne HTA surplombe le lotissement et pour toutes constructions situées à moins de 5 mètres de son axe, il est impératif de prendre contact avec le Centre d'Exploitation afin de définir, avant le permis de construire, l'implantation altimétrique et planimétrique du projet. Avant les travaux, il est obligatoire de contacter le responsable du Centre d'Exploitation précité pour définir les mesures de sécurité à prendre afin d'assurer le bon déroulement du chantier. Les plantations devront respecter les règles de l'arrêté technique du 17 mai 2001 et de la norme C 11 201 par rapport à la ligne HTA 20 000 V.

Si vous désirez des renseignements complémentaires sur les matériels et les raccordements, n'hésitez pas à contacter le technicien raccordement : [%nom_agent%]

Tous les travaux seront réalisés par une entreprise agréée par GEREDIS et sous son contrôle technique conformément au cahier des charges des lotissements disponible sous notre site internet www.geredis.fr ou par courrier sur simple demande.

Cette pré-étude n'est qu'une étude de faisabilité accompagnée d'une estimation du montant des travaux à réaliser en fonction de la configuration actuelle du réseau, des travaux prévues et des données fournies par le demandeur au travers de la fiche de collecte.

Une Proposition Technique et Financière (PTF) pourra vous être adressée dès que nous aurons reçu le plan de desserte électrique définitif approuvé ainsi que la demande de raccordement.

Le lancement des études de réalisation et la gestion des documents administratifs (autorisation de construire, articles 2) ainsi que les travaux correspondants, ne pourront être initiés qu'après réception par GEREDIS de la PTF et de l'attestation des travaux* signés. Pour les dossiers sans travaux assurés par GEREDIS, l'attestation des travaux est obligatoire pour la mise sous tension du réseau électrique de l'opération.

Il est impératif de nous tenir informé, dès que vous les connaissez, de la date prévisionnelle du début des travaux et du nom de l'entreprise intervenante pour les travaux de réseau électrique.

Nous vous rappelons que les délais d'exécution sont de quatre à six mois, à compter de l'accord du maître d'ouvrage, et sous réserve de l'obtention de l'ensemble des autorisations administratives (autorisations de passage ou de surplomb en terrains privés, articles 2 ou 3, déclaration de travaux, DICT,...).

P.J : 1 plan des réseaux électriques

*En dernière page du cahier des charges du lotissement

DEROULEMENT D'UN RACCORDEMENT COLLECTIF

PAL

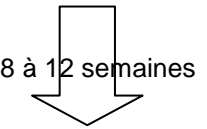
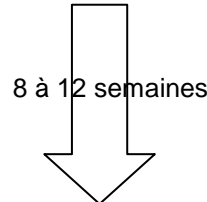
GEREDIS

ETUDE

Demande de pré-étude
-Fiche de collecte pour une demande de raccordement d'un programme immobilier
-Plan de Situation
-Plan de Masse

Demande de PTF
-Fiche de collecte pour une demande de raccordement d'un programme immobilier
-Autorisation d'urbanisme
-Plan de Situation
-Plan de Masse définitif

Signature PTF et convention
-PTF signée + convention signée+ acompte 60%
- info sur l'entreprise Et/ou sur le coordonateur (par courrier)

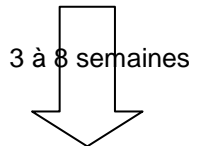
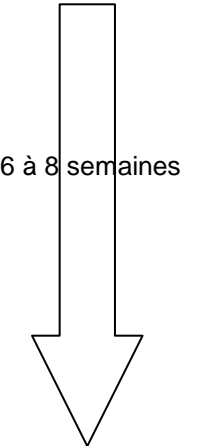


Pré-étude : dimensionnement des ouvrages en dehors de l'assiette
Pré-étude + cahier des charges

Etude
PTF /convention

REALISATION

Etablissement du dossier de projet au titre de l'art. R323-25 pour les travaux BTA dont la maitrise d'œuvre est assurée par l'aménageur.
Dossier établi par le PAL selon prescriptions GEREDIS (identiques aux marchés études/travaux).
Ce dossier sera présenté par GEREDIS aux différents gestionnaires.



Etablissement commande d'étude pour les travaux (travaux d'équipement public BTA et HTA, y compris l'établissement et le suivi de la DP pour le poste DP) dont la maitrise d'œuvre est assurée par GEREDIS avec suivi administratif inhérent à chaque dossier.

Envoi commande travaux

Réunion d'enclenchement pour début travaux à réception des autorisations administratives

Remise d'ouvrage

Facture du solde